

## SMLOUVA č. OM/ /2017

Smluvní strany:

**BRON s. r. o.**, IČ: 607 45 011,  
se sídlem Břeclav-Poštorná, Hájová 1172/11, PSČ 691 41,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně,  
v oddíle C, vložka 187023531,  
zastoupena jednatelem Petrem Brantalíkem,  
jako prodávající,

a

**město Břeclav**, IČ: 283 061, se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,  
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,  
jako kupující,

uzavřely tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Společnost BRON s. r. o. (dále jen prodávající) prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 3100/99 o výměře 813 m<sup>2</sup>, p. č. 3100/204 o výměře 107 m<sup>2</sup>, p. č. 3101/3 o výměře 142 m<sup>2</sup>, p. č. 3101/87 o výměře 567 m<sup>2</sup>, p. č. 3101/110 o výměře 1039 m<sup>2</sup>, p. č. 3101/125 o výměře 1212 m<sup>2</sup> a p. č. 3101/129 o výměře 12 m<sup>2</sup>, zapsaných na listu vlastnictví č. 1042 pro obec a k. ú. Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav.

### II.

Prodávající touto smlouvou prodává městu Břeclav (dále jen kupující) pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství, a kupující je touto smlouvou, za cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>, do svého vlastnictví přijímá.

### III.

Dohodnutou kupní cenu v celkové výši **973 000 Kč** (slovy: Devět set sedmdesát tři tisíce korun českých) uhradí kupující prodávajícímu do deseti dnů od podpisu této smlouvy, a to na účet č. ...., vedený u .....

### IV.

Prodávající prohlašuje, že na prodáváných pozemcích neváznou, vyjma věcných břemen zřízených k p. č. 3100/99, k p. č. 3101/110, k p. č. 3101/125, k p. č. 3101/87 a k p. č. 3101/129, vše v k. ú. Břeclav, ve prospěch společností E.ON Distribuce, a. s., a RWE GasNet, s. r. o., žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily prodeji nemovitých věcí.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků znám.

**V.**

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu podá kupující do 15 dnů od podpisu smlouvy. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

**VI.**

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení bude spolu s návrhem na vklad práva vlastnického předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Břeclavi .....

V Břeclavi .....

.....  
BRON s. r. o.  
zastoupena Petrem Brantalíkem  
prodávající

.....  
město Břeclav  
zastoupeno Ing. Pavlem Dominikem  
kupující

**D o l o ž k a**

Výkup nemovitých věcí byl schválen na .... zasedání Zastupitelstva města Břeclavi dne .....

V Břeclavi .....

.....  
Ing. Pavel Dominik  
starosta města Břeclav